**ANEXA NR. 4**

**LISTA CATEGORIILOR DE DOCUMENTE PRODUSE ȘI/SAU GESTIONATE de URBIA SECTOR 2 S.A.**

În conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) lit. h) din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, URBIA SECTOR 2 S.A. produce și/sau gestionează, în desfășurarea activității sale, următoarele categorii principale de documente:

**1. Documente privind organizarea și funcționarea societății**

- Actul constitutiv și actele modificatoare;
- Regulamente de organizare și funcționare, organigrame și state de funcții;
- Regulamente, proceduri și instrucțiuni interne;
- Decizii și dispoziții ale conducerii executive.

**2. Documente privind guvernanța corporativă**

- Hotărâri ale Adunării Generale a Acționarilor și decizii ale Consiliului de Administrație;
- Convocatoare, ordini de zi, procese-verbale și materiale aferente ședințelor organelor statutare;
- Rapoarte ale Consiliului de Administrație și conducerii executive;
- Planuri de administrare, indicatori de performanță și documente de monitorizare;
- Documente privind selecția, numirea, evaluarea și remunerarea administratorilor și directorilor.

**3. Documente economico-financiare și contabile**

- Bugete de venituri și cheltuieli și documente de fundamentare;
- Situații financiare, evidențe și raportări contabile;
- Documente financiar-contabile și justificative;
- Analize, rapoarte economico-financiare și documente privind investițiile, finanțările și capitalul social.

**4. Documente privind achizițiile și contractele**

- Referate de necesitate, note justificative și documentații de achiziție;
- Contracte, acte adiționale și documente de derulare a contractelor;
- Documente de recepție, monitorizare și raportare a achizițiilor și contractelor.

**5. Documente privind resursele umane**

- Contracte individuale de muncă, acte adiționale și dosare de personal;
- Fișe de post și documente privind organizarea personalului;



*Respect pentru comunitate.*

URBIA SECTOR 2
Str. Chiristigiilor nr. 11-13,
Biroul nr. 204, etaj 2
București, Sector 2
Email: office@urbiasector2.ro
www.urbiasector2.ro
CUI 54902223
Nr. Registrul Comerțului: J2026038756003
Capital social: 32.929.100 RON
CAEN 4211

- Documente privind salarizarea, evaluarea și formarea profesională;
- Evidențe și raportări privind personalul.

**6. Documente juridice și de conformitate**

- Avize, puncte de vedere și documente juridice;
- Documente privind litigiile și reprezentarea societății;
- Documente privind protecția datelor cu caracter personal, etica, integritatea și conformitatea.

**7. Documente privind controlul intern și managementul riscurilor**

- Proceduri de sistem și operaționale;
- Registre de riscuri, planuri de măsuri și rapoarte de monitorizare;
- Documente privind controlul intern managerial, auditul și verificările, după caz.

**8. Documente privind activitatea operațională și patrimoniul**

- Programe și planuri de activitate;
- Documentații tehnice și operaționale, după caz;
- Rapoarte privind activitățile și proiectele societății;
- Documente privind administrarea patrimoniului, bunurilor și serviciilor societății.

**9. Documente privind transparența și relația cu publicul**

- Solicitări de informații de interes public, răspunsuri și reclamații administrative;
- Buletine informative și rapoarte privind aplicarea Legii nr. 544/2001;
- Petiții, sesizări și documente de soluționare;
- Documente privind îndeplinirea obligațiilor legale de transparență și publicare.

**10. Documente administrative și de corespondență**

- Adrese, comunicări oficiale, note interne, referate și informări;
- Registre de evidență, documente de arhivare și corespondență;
- Alte documente întocmite sau gestionate în activitatea curentă.

**Precizări**

Prezenta listă are caracter general și nu limitativ și poate fi actualizată în funcție de modificările intervenite în organizarea și activitatea societății. Includerea unei categorii în această listă nu presupune obligația publicării integrale a documentelor din categoria respectivă. Accesul la documente și informații se realizează în condițiile Legii nr. 544/2001 și ale celorlalte dispoziții legale aplicabile.



URBIA SECTOR 2
Str. Chiristigiilor nr. 11-13,
Biroul nr. 204, etaj 2
București, Sector 2
Email: office@urbiasector2.ro
www.urbiasector2.ro
CUI 54902223
Nr. Registrul Comerțului: J2026038756003
Capital social: 32.929.100 RON
CAEN 4211