DECLARAȚIA PREȘEDINTELUI CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

privind

„SISTEMUL DE MANAGEMENT INTEGRAT CALITATE–MEDIU ȘI SĂNĂTATE ȘI SECURITATE ÎN MUNCĂ, TRANSPARENȚĂ INSTITUȚIONALĂ ȘI POLITICI PUBLICE"

I. Angajamentul conducerii

URBIA Sector 2 S.A., în calitate de întreprindere publică cu acționariat integral public, are responsabilitatea de a transforma obiectivele administrației publice locale în activități, lucrări și servicii care produc rezultate concrete pentru comunitatea Sectorului 2.

Într-un context în care cetățenii așteaptă servicii publice de calitate, intervenții prompte, infrastructură sigură și funcțională, un mediu urban îngrijit și utilizarea responsabilă a resurselor publice, performanța unei întreprinderi publice trebuie privită atât din perspectivă economică și operațională, cât și prin prisma impactului produs asupra comunității.

În calitate de Președinte al Consiliului de Administrație, îmi asum, împreună cu membrii Consiliului de Administrație și conducerea executivă, angajamentul pentru dezvoltarea URBIA Sector 2 S.A. pe baza principiilor de:

- legalitate și responsabilitate;
- profesionalism și performanță;
- calitate și siguranță;
- eficiență în utilizarea resurselor;
- transparență și integritate;
- sustenabilitate;
- orientare către cetățean și comunitate;
- fundamentare a deciziilor;
- îmbunătățire continuă.

Consiliul de Administrație urmărește dezvoltarea unei societăți capabile să răspundă eficient nevoilor Sectorului 2 și să asigure un cadru de administrare bazat pe performanță, responsabilitate și rezultate măsurabile.

II. Profilul și rolul URBIA Sector 2 S.A.

URBIA SECTOR 2
Str. Chiristigiilor nr. 11-13,
Biroul nr. 204, etaj 2
București, Sector 2

Email: office@urbiasector2.ro
www.urbiasector2.ro

CUI 54902223
Nr. Registrul Comerțului: J2026038756003
Capital social: 32.929.100 RON
CAEN 4211

URBIA Sector 2 S.A. este societatea de infrastructură a Sectorului 2 al Municipiului Bucureşti, constituită cu acţionariat integral public şi organizată în sistem unitar de administrare, sub regimul guvernanţei corporative aplicabile întreprinderilor publice.

Activitatea societăţii este orientată către întreţinerea, repararea, modernizarea şi dezvoltarea infrastructurii şi spaţiului public, prin intervenţii realizate direct la nivelul comunităţii.

Domeniile de activitate prezentate de societate acoperă, în principal:

- drumuri şi trotuare;
- poduri şi lucrări inginereşti;
- clădiri publice;
- instalaţii;
- reţele şi utilităţi;
- curăţenie urbană;
- spaţii verzi;
- proiectare şi expertiză;
- transport şi logistică;
- spaţii şi infrastructură destinate comunităţii.

Prin diversitatea acestor activităţi, URBIA Sector 2 S.A. are capacitatea de a aborda integrat o parte importantă a necesităţilor privind întreţinerea şi modernizarea spaţiului public.

III. Politicile publice şi rolul URBIA Sector 2 S.A.

Pentru URBIA Sector 2 S.A., **politicile publice nu reprezintă un concept abstract**, ci se concretizează în activitatea desfăşurată zilnic la nivelul Sectorului 2 şi în capacitatea societăţii de a transforma obiectivele administraţiei publice locale în intervenţii, lucrări şi servicii cu efect direct asupra calităţii vieţii cetăţenilor.

Întreţinerea drumurilor şi trotuarelor, intervenţiile asupra clădirilor publice, întreţinerea spaţiilor verzi, curăţenia urbană, lucrările asupra reţelelor şi utilităţilor, activităţile de proiectare şi expertiză, precum şi intervenţiile sezoniere reprezintă componente ale unui sistem integrat de administrare şi întreţinere a infrastructurii locale.

În acest sens, activitatea societăţii contribuie la realizarea unor obiective de interes public precum:

- creşterea calităţii şi siguranţei infrastructurii locale;
- menţinerea unui spaţiu urban curat, funcţional şi accesibil;
- îmbunătăţirea condiţiilor din clădirile şi obiectivele publice;

URBIA SECTOR 2
Str. Chiristigiilor nr. 11-13,
Biroul nr. 204, etaj 2
Bucureşti, Sector 2

Email: office@urbiasector2.ro
www.urbiasector2.ro

CUI 54902223
Nr. Registrul Comerţului: J2026038756003
Capital social: 32.929.100 RON
CAEN 4211

- întreținerea și dezvoltarea spațiilor verzi;
- asigurarea continuității intervențiilor indiferent de sezon;
- creșterea capacității de reacție la necesitățile comunității;
- utilizarea eficientă și responsabilă a resurselor;
- dezvoltarea sustenabilă a Sectorului 2.

Performanța societății trebuie evaluată, în consecință, nu numai prin indicatori economici, ci și prin **calitatea lucrărilor, timpul de intervenție, continuitatea serviciilor, eficiența utilizării resurselor și impactul concret asupra spațiului public și comunității**.

IV. Activitatea societății ca instrument de implementare a politicilor publice

Activitatea URBIA Sector 2 S.A. este organizată astfel încât să răspundă unor necesități concrete și recurente ale comunității.

Infrastructura rutieră și pietonală reprezintă una dintre direcțiile esențiale de intervenție, prin lucrări de reparare a carosabilului, asfaltare, refacere a trotuarelor și bordurilor și realizarea marcajelor rutiere.

Clădirile publice constituie o altă componentă importantă, societatea având în vedere lucrări de reparare și reabilitare a școlilor, grădinițelor și altor imobile publice, inclusiv intervenții asupra finisajelor, tâmplăriei, acoperișurilor și instalațiilor.

În domeniul **spațiilor verzi**, activitatea urmărește întreținerea peisagistică, plantările, cosirea, tăierile de corecție și celelalte operațiuni necesare menținerii unui mediu urban îngrijit.

Prin activitățile de **curățenie urbană**, societatea contribuie la menținerea calității spațiului public prin operațiuni de măturat mecanizat, spălarea carosabilului, colectarea deșeurilor nepericuloase și alte ntervenții de curățenie generală sau specializată.

Activitățile privind **rețelele, utilitățile și instalațiile**, precum și cele de **proiectare și expertiză**, asigură suportul tehnic necesar pentru realizarea, întreținerea și dezvoltarea infrastructurii.

Prin administrarea și dezvoltarea unor **spații destinate comunității**, activitatea societății poate contribui, de asemenea, la dezvoltarea infrastructurii sportive, recreative, culturale și de evenimente.

V. Continuitatea activității și capacitatea de intervenție

Întreținerea unui sector nu reprezintă o activitate punctuală, ci un proces continuu, adaptat ciclurilor sezoniere și necesităților comunității.

URBIA SECTOR 2
Str. Christigiilor nr. 11-13,
Biroul nr. 204, etaj 2
București, Sector 2

Email: office@urbiasector2.ro
www.urbiasector2.ro

CUI 54902223
Nr. Registrul Comerțului: J2026038756003
Capital social: 32.929.100 RON
CAEN 4211

Activitatea URBIA Sector 2 S.A. urmărește această continuitate pe întreg parcursul anului: de la deszăpezire și combaterea poleiului în sezonul rece, la repararea degradărilor apărute după îngheț, curățenia de primăvară, întreținerea spațiilor verzi, refacerea marcajelor și trotuarelor, lucrările de asfaltare, intervențiile în unitățile de învățământ, verificările și reparațiile de toamnă și pregătirea pentru un nou sezon rece.

Capacitatea proprie de intervenție, susținută prin mijloace de transport, utilaje și echipamente, reprezintă un element important pentru reducerea timpilor de răspuns și creșterea eficienței operaționale.

Societatea urmărește utilizarea acestor resurse în mod planificat, eficient și responsabil, în funcție de prioritățile stabilite și de necesitățile identificate la nivelul Sectorului 2.

VI. Sistemul de Management Integrat

Pentru susținerea activităților sale, URBIA Sector 2 S.A. urmărește dezvoltarea unui sistem de management bazat pe calitate, responsabilitate față de mediu și asigurarea sănătății și securității în muncă.

Sistemul de Management Integrat trebuie să contribuie la:

- planificarea și controlul proceselor;
- asigurarea calității lucrărilor și serviciilor;
- identificarea și gestionarea riscurilor;
- prevenirea accidentelor și asigurarea unor condiții de muncă sigure;
- diminuarea impactului asupra mediului;
- utilizarea responsabilă a resurselor;
- monitorizarea rezultatelor;
- identificarea și corectarea neconformităților;
- îmbunătățirea continuă a activității.

Managementul calității, mediului și sănătății și securității în muncă trebuie integrat în activitatea curentă și corelat cu mecanismele de guvernanță corporativă, control intern managerial și management al riscurilor.

VII. Guvernanță corporativă, performanță și fundamentarea deciziilor

Consiliul de Administrație urmărește dezvoltarea URBIA Sector 2 S.A. pe baza principiilor de bună guvernanță, responsabilitate managerială și orientare către performanță.

URBIA SECTOR 2
Str. Chiristigiilor nr. 11-13,
Biroul nr. 204, etaj 2
București, Sector 2

Email: office@urbiasector2.ro
www.urbiasector2.ro

CUI 54902223
Nr. Registrul Comerțului: J2026038756003
Capital social: 32.929.100 RON
CAEN 4211

Deciziile privind activitatea, resursele, investițiile și dezvoltarea societății trebuie fundamentate pe informații relevante, analize, evaluarea riscurilor, costurilor și impactului preconizat.

Performanța trebuie urmărită prin obiective și indicatori clari, care să permită evaluarea atât a rezultatelor economico-financiare, cât și a performanței operaționale și a rezultatelor generate pentru comunitate.

Consiliul de Administrație asigură cadrul general de administrare și supraveghere, iar conducerea executivă asigură organizarea și coordonarea activității curente și implementarea măsurilor necesare atingerii obiectivelor stabilite.

VIII. Integritate și transparență instituțională

URBIA Sector 2 S.A. promovează o cultură organizațională fundamentată pe legalitate, integritate, profesionalism, obiectivitate, responsabilitate și respect.

Transparența reprezintă o componentă esențială a relației dintre societate, acționari, autoritatea publică tutelară, cetățeni și celelalte părți interesate.

Societatea urmărește ca informațiile relevante privind activitatea, guvernanța și rezultatele sale să fie comunicate în mod clar, corect, actualizat și accesibil, cu respectarea obligațiilor legale privind transparența, protecția datelor și confidențialitatea informațiilor protejate.

În relația cu cetățenii și comunitatea, transparența trebuie să permită înțelegerea nu numai a activităților desfășurate, ci și a **rezultatelor obținute și a modului în care acestea contribuie la îmbunătățirea spațiului public**.

IX. Obiective generale

Conducerea URBIA Sector 2 S.A. urmărește:

- furnizarea unor lucrări și servicii de calitate;
- creșterea capacității și rapidității de intervenție;
- utilizarea eficientă a resurselor umane, materiale, tehnice și financiare;
- creșterea performanței operaționale;
- asigurarea continuității activităților de interes public;
- dezvoltarea și modernizarea infrastructurii locale;
- protejarea mediului și utilizarea responsabilă a resurselor;
- asigurarea unor condiții de muncă sigure;
- dezvoltarea competențelor profesionale;
- consolidarea mecanismelor de guvernanță, control și management al riscurilor;

URBIA SECTOR 2
Str. Chiristigiilor nr. 11-13,
Biroul nr. 204, etaj 2
București, Sector 2

Email: office@urbiasector2.ro
www.urbiasector2.ro

CUI 54902223
Nr. Registrul Comerțului: J2026038756003
Capital social: 32.929.100 RON
CAEN 4211

- asigurarea transparenței și integrității;
- monitorizarea rezultatelor și îmbunătățirea continuă;
- crearea de valoare pentru comunitatea Sectorului 2.

X. Declarația de angajament

În calitate de Președinte al Consiliului de Administrație al **URBIA Sector 2 S.A.**, susțin dezvoltarea unei organizații performante, responsabile și transparente, capabile să transforme resursele și capacitatea sa operațională în rezultate concrete pentru comunitate.

Consider că performanța unei întreprinderi publice trebuie evaluată atât prin rezultatele sale economice și operaționale, cât și prin **calitatea serviciilor și lucrărilor realizate, eficiența utilizării resurselor, capacitatea de intervenție, integritatea procesului decizional și impactul produs asupra vieții cotidiene a cetățenilor**.

URBIA Sector 2 S.A. își asumă rolul de a contribui la implementarea obiectivelor de interes public și la dezvoltarea unui Sector 2 **funcțional, sigur, curat, accesibil și bine administrat**, printr-o activitate desfășurată responsabil și orientată către rezultate.

Prin prezenta declarație, reafirm angajamentul pentru integrarea principiilor privind **calitatea, protecția mediului, sănătatea și securitatea în muncă, guvernanța corporativă, controlul intern managerial, managementul riscurilor, integritatea, transparența instituțională și politicile publice** în procesele relevante ale societății și pentru îmbunătățirea continuă a performanței URBIA Sector 2 S.A.

?REȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE
V

D

URBIA SECTOR 2
Str. Chiristigiilor nr. 11-13,
Biroul nr. 204, etaj 2
București, Sector 2

Email: office@urbiasector2.ro
www.urbiasector2.ro

CUI 54902223
Nr. Registrul Comerțului: J2026038756003
Capital social: 32.929.100 RON
CAEN 4211