URBIA SECTOR 2 S.A.
NR. CONTRACT 25...
DATA ...10.:.08..2026.

TRITON
SCULE BETON
www.triton.com.ro

CONTRACT COMERCIAL CADRU DE VANZARE - CUMPARARE
NR. 426 DIN 05.08.2026

1. PARTILE CONTRACTANTE

S.C. **TRITON** S.R.L. cu sediul social in Constanta , b-dul Aurel Vlaicu, nr. 217 inregistrata la Registrul Comertului sub numarul J1995001363135, Cod Unic de Inregistrare RO 7424364, avand contul RO 36 BACX 0000 0045 2376 5001 deschis la UNICREDIT TIRIAC Constanta, prin reprezentantul sau legal, ing. P cu functia de Director General, in calitate de **Vanzator**,

Si

S.C. **URBIA SECTOR 2 SA** cu sediul social in Strada Chiristigiilor, Nr. 11-13, Et. 2, Ap. 204, Bucuresti, Sector 2, inregistrata la Registrul Comertului sub numarul J2026038756003, Cod Unic de Inregistrare RO54902223, avand contul RO41 BREL 0002 0055 1107 0100 deschis la LIBRA INTERNET BANK, prin reprezentantul sau legal, C cu functia de Director General, in calitate de **Cumparator** ,

Convin incheierea prezentului contract, in urmatoarele conditii negociate si stabilite de comun acord:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Vanzatorul se obliga sa livreze,respectiv sa vanda, **Cumparatorului** produsele care fac obiectul ofertei comerciale a SC TRITON SRL, in conformitate cu responsabilitatile asumate prin prezentul contract.

2.2. Cumparatorul se obliga sa preia, sa receptioneze si sa achite contravaloarea produselor comandate catre **Vanzator**, in conformitate cu responsabilitatile asumate prin prezentul contract.

2.3. Livrarea **Produselor** se va face pe baza comenzilor scrise, comenzilor transmise electronic (pe e-mail), telefonic sau prin comanda verbala in magazinele **Vanzatorului**.

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Contractul intra in vigoare la data semnarii lui de catre ambele parti si este valabil pana la 31.12.2026.

3.2. Contractul se prelungeste cu perioade succesive de cate 12 luni in situatia in care nici una dintre partile contractante nu il denunta unilateral, prin notificare scrisa.

4. CONDITII COMERCIALE

4.1. Limita de creditare, termenul de plata modalitatea de plata si clasa de rabat se stabilesc de catre **Vanzator** in functie de targetul anual asumat/realizat de catre **Cumparator** si solvabilitatea **Cumparatorului**.

4.2. Conditiile comerciale stabilite intre cele doua parti vor fi stipulate in anexe sau acte aditionale la prezentul contract.

4.3. Orice modificare initiala a conditiilor comerciale vor fi comunicate de catre **Vanzator Cumparatorului** prin intermediul unui act aditional la prezentul contract.

4.4. Limita de creditare reprezinta valoarea achizitiilor pe care le poate face **Cumparatorul** pe durata cuprinsa intre data emiterii unei facturi si data scadentei acelei facturi .

4.5. Rabaturile se aplica la lista de preturi de vanzare TRITON in vigoare si nu se aplica produselor care fac obiectul unor campanii de reducere de pret organizate de catre Vanzator.

5. CONDITII SI TERMENE DE LIVRARE

5.1. Livrarea **Produselor** se face in conditii „Depozit Vanzator „ .

5.2. Cumparatorul poate cere livrarea **Produselor** prin curier rapid sau prin alt transportator. Costurile de transport aferente unei atare livrari intra in obligatia **Cumparatorului** .

5.3. Produsele se livreaza conform catalogului firmei producatoare si vor fi insotite de documentatie tehnica completa a producatorului in limba romana, certificate de conformitate si garantie, instructiuni de securitate a muncii si factura.

6. RECEPTIA PRODUSELOR

6.1. Receptia **Produselor** este confirmata de **Cumparator** prin semnarea facturilor emise de **Vanzator**.

6.2. La data predarii **Produselor** si odata cu semnarea de catre delegatul **Cumparatorului** a facturilor emise de **Vanzator** , riscurile asupra **Produselor** se transmit de la **Vanzator** la **Cumparator** .

6.3. Daca se constata diferente din punct de vedere calitativ, cantitativ si al documentelor insotitoare, la receptia produselor efectuata in prezenta reprezentantului transportatorului, se va intocmi un proces verbal semnat de ambele parti, care va fi adus la cunostinta **Vanzatorului** imediat. Orice alte obiectiuni privind livrarea produselor se va face in scris **Vanzatorului** in maxim 24 de ore de la receptia marfii, in caz contrar livrarea fiind considerata pe deplin acceptata la data receptionarii .

6.4. Cumparatorul are dreptul de a inspecta si testa **Produsele** pentru a verifica conformitatea lor cu specificatiile tehnice date de **Vanzator**. Daca **Produsele** nu corespund specificatiilor mentionate, **Cumparatorul** are dreptul de a le respinge, **Vanzatorul** avand obligatia, fara modificarea pretului, sa inlocuiasca produsele refuzate de **Cumparator** sau de a face toate modificarile necesare ca produsele sa corespunda specificatiilor tehnice.

7. CALITATEA . GARANTIA

7.1. Vanzatorul se obliga sa livreze **Produsele** in conditiile de calitate cerute de standardele nationale.

7.2. Perioadele si conditiile de acordare a garantiei corespund celor prevazute de legislatia in vigoare si curg de la data emiterii facturii catre **Cumparator**.

7.3. Garantia **Produselor** se acorda pentru vicii ascunse ale materialelor sau manoperei. Uzura normala, interventiile neautorizate asupra **Produselor**, ca si deteriorarea provocata de o intretinere, utilizare sau depozitare improprii nu sunt acoperite de garantie.

7.4. Eventualele pretentii ale **Cumparatorului** de restituire a contravalorii **Produsului** sau de schimbare cu un alt produs nu se accepta decat daca **Vanzatorul** nu a avut capacitatea de reparatie sau inlocuire a produsului defectat in termen de garantie .

7.5. Pentru acordarea garantiei **Produselor** este necesara prezentarea **Certificatului de garantie**.

8. PRETUL PRODUSELOR

8.1. Pretul de vanzare al **Produselor** este conform listei de pret a **Vanzatorului** in vigoare la data vanzarii.

8.2. Preturile sunt stabilite in EURO, USD sau RON si nu includ TVA. TVA se va aplica conform reglementarilor in vigoare.

8.3. Preturile **Produselor** reprezinta preturi franco – depozit **Vanzator** .

8.4. Lista de pret se actualizeaza anual sau ori de cate ori este necesar si va fi comunicata **Cumparatorului** in format electronic si/sau tiparita intr-un termen rezonabil fata de data intrarii in vigoare.

9. CONDITII SI TERMENE DE PLATA

9.1. Platile se vor contabiliza in evidentele **Vanzatorului** si ale **Cumparatorului** in ordinea vechimii debitelor.

9.2. Cumparatorul se obliga sa achite facturile la termenele scadente mentionate in acestea.

9.3. Daca dupa trecerea termenului de plata si a unei perioade de gratie de 7 zile calendaristice (necesare circuitului interbancar), suma scadenta nu a intrat in contul **Vanzatorului**, acesta poate sista fara preaviz livrarile de marfa si servicii catre **Cumparator** fiind scutit de orice raspundere.

9.4. Termenul de plata poate fi modificat de catre **Vanzator** conform politicii acestuia, anuntand Cumparatorul in scris cu 10 zile inainte de intrarea in vigoare a unei atare modificari.

9.5. In momentul in care **Cumparatorul** are facturi scadente neachitate Vanzatorul poate notifica pe Cumparator in scris.

9.6. Livrarile de **Produse** si servicii vor fi reluate in conditiile in care **Cumparatorul** va achita facturile scadente sau daca acesta va achita la livrare (cu cash sau CEC – scadenta imediata) sau in avans, **Produsele** pe care va dori sa le achizitioneze .

9.7. Daca prin inrautatirea esentiala a situatiei financiare a **Cumparatorului**, dreptul **Vanzatorului** de a primi plata este periclitat, acesta are dreptul de a declara imediat ca scadente toate creantele care rezulta din relatia contractuala. In aceste conditii **Vanzatorul** poate cere si plati anticipate sau asigurari ferme pentru toate afacerile in curs de desfasurare. Raman in vigoare toate prescriptiile cu privire la intarzierea platilor.

9.8. Vanzatorul isi rezerva dreptul de a cere garantii in favoarea sa care sa acopere limita de creditare.

9.9. Cumparatorul va emite in favoarea **Vanzatorului,** la semnarea prezentului contract, un Bilet la Ordin avalizat in nume propriu necompletat la rubricile „suma" si/sau „data scadenta", emitentul mandateaza **Vanzatorul** sa il completeze, la scadenta cu suma facturilor neachitate si a penalitatilor aferente pana in acel moment. **Vanzatorul** va notifica **Cumparatorul** cu privire la suma si scadenta mentionate in Biletul la Ordin sau CEC.

9.10.CUMPARATORUL nu mai poate invoca beneficiul termenului de plata in una din urmatoarele situatii :

a) Banca **Cumparatorului** refuza la plata unul din intrumentele de plata emise in favoarea **Vanzatorului**;
b) **Cumparatorul** intarzie la plata cel mult 10 zile calendaristice peste termenul stabilit;
c) prezentul contract a fost reziliat;
d) de la data inregistrarii pe rolul instantei competente a cererii de deschidere a procedurii insolventei/data deschiderii procedurii insolventei;
e) de la data inregistrarii pe rolul instantei competente a cererii de deschidere a procedurii falimentului/data deschiderii procedurii falimentului sau data inregistrarii cererii de dizolvare/data pronuntarii unei hotarari de dizolvare;
f) de la data inregistrarii cererii de suspendare a activitatii/ data suspendarii activitatii/data declararii ca inactiv de catre autoritatile competente.
g) impotriva **CUMPARATORULUI** a fost declansata procedura executarii silite sau orice alta procedura judiciara de natura a-i afecta capacitatea financiara, organizatorica, economica si administrativa ce pune partea in incapacitatea de a-si indeplini obligatiile asumate prin prezentul contract

10. DREPTUL DE PROPRIETATE

10.1. Produsele livrate de catre **Vanzator** sunt proprietatea acestuia pana la achitarea integrala a facturii (ce contine produsele respective) de catre **Cumparator**, inclusiv a penalitatilor datorate, calculate si facturate de **Vanzator** .

10.2. In cazul in care **Produsele** sunt revandute de catre **Cumparator**, toate creantele pe care **Cumparatorul** le dobandeste prin revanzarea lor se considera cesionate **Vanzatorului** pana la achitarea facturilor. **Vanzatorul** are dreptul sa incaseze creantele.

11. OBLIGATIILE VANZATORULUI

11.1. Vanzatorul se obliga sa vanda produsele catre **Cumparator** in conditii legale, conform conditiilor si termenelor stipulate in prezentul contract

11.2. Sa asigure suport tehnic si comercial in perioada de garantie si post garantie.

11.3. Sa asigure piese de schimb necesare reparatiilor in perioada de garantie si post garantie in termenii prevazuti de lege.

11.4. Sa comunice **Cumparatorului**, intr-un timp rezonabil fata de data intrarii in vigoare ofertele promotionale si orice informatii cu caracter tehnic si comercial .

12. OBLIGATIILE CUMPARATORULUI

12.1. Cumparatorul se obliga sa efectueze rulajul minim anual de 20.000 (douazecimii) lei , astfel incat sa nu afecteze conditiile de lucru .

12.2. Sa cumpere sau sa vanda (dupa caz) **Produse** in nume propriu si pe propriile riscuri , sa nu actioneze in numele **Vanzatorului** direct sau indirect si sa nu creeze obligatii in sarcina acestuia fata de terte parti .

13. CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE/ PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

13.1. Partile convin sa se protejeze confidentialitatea si sa nu se faca publice informatiile tehnice, procesele si normele tehnologice, preturile si in general orice alte informatii care s-au comunicat intre parti si sa nu se dezvaluie tertelor parti, direct sau indirect, continutul prezentului contract pe toata durata de derulare a sa.

13.2. Datele cu caracter personal ale reprezentantilor, persoanelor de contact sau imputernicitilor celor doua parti, continute in prezentul contract, vor fi folosite numai in scopul derularii prezentului contract si se stocheaza, in conditii de deplina securitate, in arhiva si baza electronica de date a societatii, pe o perioada de 10 ani, in conformitate cu prevederile Legii Arhivei nr.16/1996 si a Codului Fiscal.

In cazul in care una dintre parti intentioneaza sa prelucreze datele cu caracter personal, continute in prezentul contract, in alt scop decat cel pentru care au fost obtinute, partea in cauza este obligata sa informeze partea vizata si sa-i solicite consimtamantul, dupa caz, conform prevederilor art.13, al.1, lit.f, din Regulamentul UE 2016/679, al Parlamentului European.

14. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

14.1. Pentru executarea cu intirziere si/sau neexecutarea totala sau partiala a obligatiilor de plata asumate prin contract, partea in culpa datoreaza celeilalte parti despagubiri cu titlu de plata pentru daune.

Cuantumul acestor daune se stabileste dupa cum urmeaza :

a) orice depasire a termenului de plata atrage dupa sine penalitati de intirziere de 0,1 % pe zi din cuantumul sumei datorate conform legii.

b) valoarea penalitatilor de intirziere poate depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate;

c) pentru penalitatile de intirziere, stabilite conform aliniatelor precedente, se vor emite facturi de la data incasarii sumelor, scadenta acestora fiind imediata.

14.2. In cazul neindeplinirii obligatiilor asumate de catre **Cumparator**, administratorul sau administratorii **Cumparatorului**, dupa caz, cat si persoana care a semnat prezentul contract ca reprezentant al **Cumparatorului**, garanteaza solidar obligatiile **Cumparatorului** fata de **Vanzator**, obligandu-se a nu invoca beneficiul diviziunii sau discutiunii sau orice alte formalitati, la simpla cerere a **Vanzatorului**, obligandu-se ferm sa execute obligatiile asumate de catre **Cumparator**, acceptand ca sumele restante, sa le plateasca catre **Vanzator**, in conditiile in care acestea sunt justificate de prezentul contract.

15. CESIUNEA CONTRACTULUI

15.1. Partile contractante nu pot cesiona drepturile si obligatiile prevazute de prezentul contract unei terte persoane fara acordul expres, dat in scris de catre cealalta parte.

16. INCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract inceteaza, fara a exonera partile de obligatiile asumate si scadente, astfel :

a) prin acordul partilor ;

b) la expirarea termenului ;

c) prin reziliere, in cazul neexecutarii culpabile a obligatiilor contractuale de catre una din parti; in acest caz incetarea se va produce dupa notificarea transmisa in scris de catre partea afectata, cu 10 zile inainte de intrarea in vigoare a unei atare incetari;;

d) prin lichidarea sau incetarea activitatii sub orice forma a uneia din parti, daca va fi considerata insolvabila sau falita;

e) prin denuntare unilaterala in orice moment de catre **Vanzator** in cazul in care **Cumparatorul** nu achita la termen datoriile scadente sau cauzeaza prejudicii **Vanzatorului** si nu le-a remediat in urma notificarii acestora, caz in care prin prezentul paragraf se constituie PACT COMISORIU DE GRAD 4, **Cumparatorul** nefiind exonerat de obligatiile scadente;

f) prin denuntare unilaterala de catre Cumparator, cu un preaviz de 15 zile.

g) Cumparatorul sau **Vanzatorul** isi incalca obligatia pastrarii confidentialitatii prevazute in **Capitolul 13** .

h) Cumparatorul nu realizeaza rulajul minim anual de 20000 lei.

17. NOTIFICARI / CORESPONDENTA

17.1. In intelesul prezentului contract , orice notificare / comunicare adresata de o parte celeilate va fi considerata valabil indeplinita daca va fi transmisa acestei ultime parti la adresa mentionata la inceputul
prezentului contract sau la orice alta adresa care a fost notificata celeilalte parti in conformitate cu prezentul contract, astfel:

a) prin fax si/sau email, caz in care comunicarea/notificarea se considera primita de destinatar in prima zi lucratoare urmatoare celei in care a fost expediata;

b) prin posta, sub forma de scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau curier rapid.

17.2. Comunicarile/notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la aliniatele precedente.

18. FORTA MAJORA

18.1. Forta majora, asa cum este definita de lege, exonereaza de raspundere partea care o invoca in conditiile legii, cu cerinta notificarii scrise prealabile in termen de 3 zile de la aparitia cazului de forta majora.

18.2. Daca in termen de 5 zile de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza , partile au dreptul sa-si notifice incetarea de deplin drept a prezentului contract fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune interese , dar ele au indatorirea de a-si onora toate obligatiile nascute pina la aceasta data .

19. LITIGII

19.1. Partile convin ca orice litigiu intervenit intre ele, sa fie solutionat pe cale amiabila.

19.2. Cand acest lucru nu este posibil solutionarea litigiilor va realizata de catre instantele judecatoresti competente, conform dispozitiilor din Codul de Procedura Civila .

20. DISPOZITII FINALE

20.1. Prezentul Contract este guvernat de si va fi interpretat in conformitate cu legea romana.

20.2. Prezentul contract se completeaza cu prevederile legislatiei in vigoare si anuleaza valabilitatea contractelor de acelasi fel aflate in executare .

20.3. Prezentul Contract, actele aditionale si anexele sale fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice intelegere verbala dintre acestea, anterioara lui.

20.4. Daca o clauza a acestui Contract este considerata de o instanta judecatoreasca, tribunal arbitral sau o alta autoritate competenta, ca nevalabila ori nelegala, acea clauza va fi disjunsa de restul contractului , care va continua sa fie valabil si executabil in conditiile legii.

20.5. Partile declara si garanteaza ca sunt infiintate si functioneaza in conformitate cu legile romanesti, ca au capacitatea de a incheia prezentul Contract detinind toate autorizatiile, permisele, licentele etc. in acest sens, persoanele semnatare ale prezentului contract declara pe propria raspundere ca sunt mandatate sa reprezinte si sa angajeze partile in mod valabil in relatia contractuala, nu se afla in conflict de interese si nici nu exista un astfel de conflict de interese. Prin conflict de interese se intelege situatia in care o persoana care exercita o anumita functie sau care detine o anumita calitate, indiferent de statutul entitatii, respectiv entitate publica sau privata, are un interes personal de natura patrimoniala care poate influenta indeplinirea cu obiectivitate a atributiilor conferite de functia exercitata sau calitatea detinuta, pe de o parte, dar si de situatia in care persoana care exercita o funcție sau detine o calitate are posibilitatea de a anticipa faptul ca, o decizie a entității din care face parte si la care aceasta contribuie sau poate contribui, poate reprezenta un beneficiu pentru sine, rude sau afini, apna la rang IV inclusiv

La momentul semnarii prezentului contract, Cumparatorul declara pe propria raspundere si avand cunostinta de consecintele prevazute de art.326 Cod Penal (Legea nr. 286/2009) privind falsul in declaratii, ca :

- nu exista niciun litigiu, arbitraj sau procedura administrativa in curs, in cadrul careia s-ar putea pronunta o hotarare cu consecinte negative asupra activitatii, bunurilor sau situatiei sale financiare ;
- impotriva sa nu au fost declansate proceduri judiciare de natura ai afecta performantele financiare, economice, organizatorice si administrative;
- a achitat toate taxele si impozitele datorate si scadente (la bugetul consolidat al statului)si nu exista impotriva sa nicio actiune/procedura cu privire la neplata acestora ;
- a citit prezentul contract exprimandu-si acordul cu privire la incheierea sa in mod liber si neviciat si in deplina cunostinta de cauza in ceea ce priveste obiectul, clauzele si efectele juridice ale prezentului contract.

20.6. Conditiile comerciale acordate **Cumparatorului** pot fi modificate de catre **Vanzator** unilateral in cazul in care **Cumparatorul** nu-si indeplineste conditiile contractuale convenite pe baza unei notificari transmise in scris de catre partea afectata, cu 10 zile inainte de intrarea in vigoare a unei atare modificari.

Incheiat in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

VANZATOR
S.C. TRITON S.R.L.

REPREZENTANT VANZATOR
Director General
ing. P

CUMPARATOR
S.C. URBIA SECTOR 2 SA

REPREZENTANT CUMPARATOR
Director General
C

REPREZENTANT LEGAL
C

BUCUREȘTI - ROMÂNIA

0241-693.210
office@triton.com.ro
B-dul Aurel Vlaicu 217
Constanța, România

Anexa nr. 1 / 05.08.2026

la Contract Comercial de Vanzare-Cumparare nr. 426 / 05.08.2026

Art. 1 Obiectul anexei

Obiectul prezentei anexe il constituie stipularea conditiilor comerciale, dupa cum urmeaza:

1..LIMITA DE CREDIT = 50.000 RON (cu TVA)

2.TERMEN DE PLATA = 30 ZILE

3.MODALITATEA DE PLATA = OP

4.GARANTII LA CONTRACT = NU

5.CLASA DE RABAT = INDUSTRIAL

Clasa Rabat	Prag Cifra de Afaceri realizata cu TRITON	Revizuire Cifra de Afaceri	Discount Produse TRITON
INDUSTRIAL	20.000 – 100.000	Anual	3%

Discountul mentionat este un discount general ce se aplica la toate produsele comercializate de catre firma TRITON SRL (exclusiv produsele si serviciile Inchirieri /Reparatii Service) si se calculeaza raportat la preturile ce pot fi consultate pe site-ul www.triton.com.

Prezenta anexa face parte integranta din contractul comercial, reprezinta vointa partilor si inlatura orice intelegere verbala dintre acestea, anterioara semnarii ei.

Prezenta anexa va fi revizuita anual, iar in functie de realizarea sau nu a cifrei de afaceri mentionata, conditiile comerciale vor fi modificate unilateral de catre Vanzator daca nu se realizeaza cifra minima impusa in aceasta Anexa

VANZATOR
S.C. TRITON S.R.L.

REPREZENTANT VANZ
Director General
ing. P

CUMPARATOR
S.C. URBIA SECTOR 2 SA

REPREZENTANT CUMPARATOR
D
C

TRITON S.R.L. 17 CONSTANTA - ROMANIA

S.A. C.U.I.: 54902223 BUCURESTI - ROMANIA