URBIA SECTOR 2 S.A.
NR. CONTRACT 21
DATA ...29.07.2026

S.C TIMAS S.R.L.

Sos. Fundeni nr. 129, sector 2, Bucuresti
Tel/fax: 021-240.70.21, 021-241.51.86
office@timas.ro ; timas.ro ;
magazin.timas.ro

Sos.de Centura nr 27, Tunari, Ilfov
Tel: 031-225.42.47, 031-225.42.48

Contract nr: 39 / 29.07.2026

Incheiat intre:

S.C.TIMAS S.R.L.cu sediul social in Bucuresti Sos.Fundeni nr.129 sect. 2, inregistrata la R.C. cu nr. J1993025478406, C.F. 4899512, Cont virament: RO93MIRO0000139240820001 deschis la Procredit Bank sau RO32TREZ7005069XXX005894 deschis la Trezoreria Municipiului Bucuresti, reprezentata prin domnul S in calitate de Director General, denumit in continuare **EXECUTANT**

Si

URBIA SECTOR 2 S.A., cu sediul in Strada Chiristigiilor, nr. 11-13, Etaj 2, Biroul 204, email: urbiasector2@gmail.com , CUI nr. RO 54902223, inregistrata la Registrul Comertului sub J2026038756003, cod IBAN RO41BREL0002005511070100, deschis la LIBRA INTERNAT BANK SA , reprezentata DI. FI
Director General, denumit in continuare **BENEFICIAR**

OBIECTUL CONTRACTULUI

S.C. TIMAS S.R.L. va presta servicii de reparatii si mentenanta auto pentru masinile beneficiarului.

OBLIGATIILE PARTILOR :

Executantul se obliga

- sa efectueze pe baza de comanda o verificare totala a fiecarui autovehicul care face obiectul contractului si sa instiinteze beneficiarul asupra tuturor problemelor tehnice constatate la verificarile tehnice efectuate si sa-l faca recomandarile necesare pentru remedierea eventualelor defecte
- sa efectueze toate operatiile de reparatii care se impun si pentru care beneficiarul si-a dat acordul.

- sa consemneze pe fisa de comanda de lucru si pe fisa de constatare eventuale defecte sau situatii de uzura care nu se rezolva si cauza nerezolvarii.
- sa inainteze devizele de plata completate conform metodologiei aprobate de R.A.R, cu toate datele necesare astfel incat sa rezulte clar toate operatiile efectuate si materialele folosite pentru fiecare interventie in parte
- sa execute comanda de lucrari in termenul de timp stabilit de comun acord cu beneficiarul in momentul aprobarii devizului de lucrari de catre acesta si aducerea autovehicolului in atelier
- sa asigure piese necesare reparatiilor, uleiurile si lubrefiantii necesari respectand in totalitate conditiile de calitate cerute de Autoritatea Rutiera Romana.
- constatarea defectiunilor este cu titlu gratuit daca beneficiarul decide sa efectueze lucrarile de reparatii pentru remedierea defectelor gasite in societatea noastra , in caz contrar aceste lucrari de constatarea vor fi platite de catre beneficiar.
- daca lucrarile de reparatii se vor face la o data ulterioara constatarii , lucrarile de constatare se vor factura iar la momentul efectuarii reparatiilor se va face factura storno pe valoarea constatarii.

Beneficiarul se obliga :

- să furnizeze Executantului toate informațiile necesare pentru întocmirea ofertei și efectuarea lucrărilor, inclusiv fișa autovehiculului, descrierea defecțiunilor și datele de contact;
- să respecte regulamentul intern al atelierului și instrucțiunile privind accesul în incinta acestuia;
- să aprobe devizul estimativ și orice lucrări suplimentare înainte de începerea executării acestora;
- să comunice în scris refuzul de a aproba sau executa lucrările recomandate de Executant, indiferent de motivele care stau la baza acestui refuz;
- să respecte recomandările Executantului privind efectuarea intervențiilor necesare constatate în urma verificărilor tehnice, în vederea prevenirii deteriorării altor componente și a reducerii riscului producerii unor incidente sau accidente;
- să recepționeze serviciile prestate și autovehiculul în termenul convenit;
- să ridice autovehiculul după finalizarea lucrărilor;
- să achite prețul lucrărilor executate în termenul prevăzut în prezentul contract sau, după caz, în termenul indicat în factura emisă de Executant;
- să respecte intervalele de înlocuire a consumabilelor (inclusiv ulei, filtre, plăcuțe de frână și alte consumabile), conform recomandărilor producătorului autovehiculului și/sau ale Executantului;
- să notifice în scris Executantul, fără întârziere, cu privire la orice nemulțumire sau reclamație referitoare la serviciile prestate, calitatea lucrărilor, comportamentul personalului sau orice alt aspect al colaborării, pentru a permite analizarea și, după caz, remedierea acestora.

PRET SI PROCEDURA DE DETERMINARE A PRETULUI

1. Prezentul contract nu include tarife unitare ferme.

2. Pentru fiecare prestatie punctuala, BENEFICIARUL va transmite PRESTATORULUI o cerere de oferta scrisa (sau electronica) in care va preciza: descrierea lucrarii/serviciului solicitat, datele autovehiculului, termenul dorit de executie si orice alte conditii relevante.

3. PRESTATORUL va transmite o oferta scrisa care va contine cel putin: pretul unitar propus (piese/ore manopera daca este cazul), estimarea valorii totale, lista pieselor propuse, termenul de executie, conditiile de garantie, termenele de plata si perioada de valabilitate a ofertei.

4. Oferta este valabila pe perioada indicata in oferta; in lipsa unei precizari, valabilitatea minima este de 3 (trei) zile lucratoare de la data transmiterii.

5. Serviciile vor fi executate numai dupa ce BENEFICIARUL confirma in scris acceptarea ofertei prin emiterea unei comenzi ferme sau prin confirmare scrisa expresa a ofertei. Confirmarea devine contract subsecvent si obliga partile in conditiile mentionate in comanda.

6. In situatii de urgenta justificate, partile pot conveni executia pe baza unei confirmari telefonice urgente, cu obligativitatea transmiterii confirmarii scrise in termen de 3 (trei) zile lucratoare; eventualele costuri suplimentare generate de urgenţă se negociaza si se confirma in scris.

7. Orice modificare a pretului sau a conditiilor pentru o comanda ferma confirmata se poate face numai prin acord scris al ambelor parti.

CONDITII DE PLATA

Contravaloarea manoperei aferenta serviciilor efectuate de catre executant si a pieselor de schimb folosite se vor achita pe baza de facturi emise de executant care vor avea anexate devizele de reparatii acolo unde este cazul .
Plata se va face in termen de 30. de zile , de la data emiterii facturii de catre executant , cu file CEC scadente la termenul stabilit, numerar sau O.P

Orice intarziere la plata a facturilor scadente atrage dupa sine penalitati de 1% pe zi din sumele neachitate la termen. Penalităţile datorate curg de drept de la data expirarii termenului de plata.

În cazul în care Beneficiarul încalcă obligaţia de a plăti în termenul convenit prin prezentul Contract, el va fi considerat de drept in intarziere, in temeiul prevederilor art. 1523 alin. 1 din Codul Civil, la data expirarii termenului de plata.

Cuantumul total al penalităţilor de întârziere poate depăşi cuantumul sumelor datorate de Beneficiar asupra cărora curg respectivele penalităţi.

Orice plata facuta de catre BENEFICIAR EXECUTANTULUI se va imputa mai intai asupra eventualelor penalitati de intarziere si numai dupa stingerea integrala a acestora se va imputa asupra datoriilor restante, in ordinea scadentelor acestora, incepand cu cele mai vechi.

DURATA CONTRACTULUI

Contractul se incheie pe perioada de 12 luni, urmand a se prelungi in mod automat pe perioade de cate 12 luni daca nici una din parti nu solicita in scris rezilierea contractului.

INCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul Contract încetează în următoarele situaţii:

1. acordul de vointa al părţilor exprimat în scris;
2. denunţarea unilaterală a Contractului manifestata de oricare dintre parti cu respectarea unui termen de preaviz de 15 zile;
3. rezilierea Contractului cu plata de daune-interese in cuantumul stabilit prin contract solicitată, printr-o notificare scrisa, in cazul in care Beneficiarul va intarzia mai mult de 30 zile fata de termenul prevazut in prezentul contract plata facturilor emise de Executant pentru reparatiile efectuate;
4. deschiderea procedurii insolventei fata de oricare dintre partile contractante.

Încetarea prezentului contract nu are efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile contractante.

LITIGII

Orice neintelegeri vor fi solutionate pe cale amiabila, in caz contrar se va apela la instantele competente.

Prezentul contract este guvernat de legea romana si se va completa de drept cu dispozitiile legii comerciale, prevederile Codului Civil, Codului Fiscal si ale celorlalte reglementari specifice si aplicabile in vigoare.

FORTA MAJORA

Nici una dintre Părţi nu răspunde de neexecutarea la termen sau/şi de executarea în mod necorespunzător, total sau parţial, a oricărei obligaţii care îi revine în baza Contractului, dacă neexecutarea sau/şi executarea necorespunzătoare a obligaţiei respective a fost cauzată de forţa majoră aşa cum este definită de lege.

Prin forţă majoră se înţelege un eveniment independent de voinţa părţilor, imprevizibil şi insurmontabil, apărut după semnarea contractului şi care împiedică părţile să execute total sau parţial obligaţiile asumate. Sunt considerate asemenea evenimente: razboiul, cutremurele, precum si alte calamitati naturale prevazute de lege.

Partea care invocă forţa majoră este obligată să notifice celeilalte Părţi, în termen de 72 ore, producerea evenimentului şi să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecinţelor lui.

Dacă în termen de 30 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, Părţile au dreptul să-şi notifice încetarea de plin drept a Contractului, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

PRELUCAREA DATELOR

Partile declara ca sunt de acord cu prelucrarea, stocarea si utilizarea datelor ce au caracter personal din cuprinsul prezentului contract conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor ce au caracter personal si privind libera circulatie a acestor date in sensul initierii si derularii de raporturi juridice intre acestea inclusiv in vederea imbuntatatirii modului de comunicare prin intermediul postei electronice, pentru comunicarea operativa si eficienta a informatiilor necesare.

Partile contractante se obliga sa respecte si sa aplice intocmai prevederile legale privind prelucrarea datelor ce au caracter personal, a Regulamentul UE 2016/679 ("GDPR") pe toata durata derularii acestuia inclusiv cu privire la persoanele desemnate de Parti.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la: capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale informarea in caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Executantului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securităţii datelor a ajuns în atenția acestuia, îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind bază legală a prelucrării Orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemena perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod.

Prin urmare, Părtile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce priveşte obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal,
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor,
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se doreşte să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor,
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contractul incheiat între Părți
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală
- se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

ALTE CLAUZE

Prezentul contract reprezinta titlu executoriu pentru ambele parti.
Orice modificare la prezentul contract se va face cu act aditional semnat de ambele parti.
Beneficiarul va prezenta executantului lista cu autoturismele care fac obiectul prezentului contract.

Garantia lucrarilor executate va fi de 3 luni pentru manopera si de la 3 luni la 24 de luni pentru produse conform legii 449/2003.

Incheiat azi 29.07.2026 in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

EXECUTANT
S.C.TIMAS S.R.L

S

BENEFICIAR
URBIA SECTOR 2 S.A.

F